

QUALITÄTSCHECKLISTE - LA TEJITA RESIDENCIAL

DIE FASSADE

- ★ Bestehend aus einer Außenwand von Hohlblock aus Stahlbeton mit 12 cm. der Dicke, Kammer mit Wärmedämmung und Innenwand vom Hohlblock aus Rüttelbeton mit 9 cm. der Dicke.
- ★ Finish in einschichtigem Mörtel.
- ★ Handläufe aus eloxiertem Aluminium und Sicherheitsglas 6 + 6 mm.

DIE AUßENOBERFLÄCHEN

- ★ Eloxierte Aluminiumtüren mit Doppelverglasung bestehend aus 4 + 4 mm Sicherheitsglas, 12 mm Kamera und 3 + 3 mm Sicherheitsglas innen.
- ★ In 4 mm Glasfenstern, 12mm Kamera und 5 mm Glas innen.
- ★ Monoblock-Aluminium Jalousie mit eingespritzten Polyurethanschaum.

DIE INNENWAND

- ★ Abteilung zwischen Wohngebäuden, die aus doppelter Wand des hohlen Blocks des vibrierten Betons von 9 cms bestehen. Dicke und Kammer mit Schalldämmung aus Steinwolle.

DIE INNENOBERFLÄCHEN

- ★ Eingangstür in eloxiertem Aluminium mit Glas mit Sicherheitsschloss in Wohnungen mit Zugang von außen und Holztür fertig lackiert in weiß gepanzert mit Sicherheitsschloss in den Rest der Wohnungen.
- ★ Glatte Türen und Armaturen in weiß lackiertem Holz.
- ★ Einbauschränke, mit integrierten Schiebetüren in weiß lackiert und geteilt und mit Holz bedeckt.

DER FUßBODEN

- ★ Hochwertige Fliesen und Platten.
- ★ Rutschfester Steinzeugboden in Terrassen.

DIE KÜCHE

- ★ Einbauküche mit Quarz-Arbeitsplatte mit Backofen, Ceran Kochfeld und Dunstabzugshaube ausgestattet.
- ★ Einbeckenspüle aus Edelstahl, mit Mischbatterie.

RUMPF- UND ABWASSERSYSTEM

- ★ Sanitärinstallation heißes und kaltes Wasser in Polybuthylen-Rohr.
- ★ Sanitäreinrichtungen auf verglastem Porzellan, weiße Farbe.
- ★ Individuelles Warmwasser mit Elektroboiler.
- ★ Einhebelmischer.

INSTALLATION VON ELEKTRIZITÄT, FERNSEHEN UND TELEFONIE

- ★ Installation gemäß den elektrotechnischen Vorschriften für Niederspannung.
- ★ Installation von TV- und Telefonbuchsen in Wohn- und Schlafzimmern.
- ★ Satellitenschüssel, mit Installation für TV, Kabel und digital.
- ★ Türsprechanlage.

GEMEINSAMEN:

- ★ Eingang, mit edlen Materialien dekoriert.
- ★ Aufzug für sechs Personen mit Teleskoptüren.
- ★ Teilweise beheizter Pool für Erwachsene mit Sonnenkollektoren.
- ★ Kinderpool.
- ★ Komplex mit Grünflächen und privaten Erholungsgebieten.
- ★ Parkplatz.

ANMERKUNG: Die in diesem Bericht enthaltenen Qualitäten gelten nicht als Vertragsklauseln für die Veranstalterfirma, da sie von der Fakultätsleitung geändert werden könnten, indem sie andere mit ähnlicher Qualität ersetzen.